VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött az alábbi felek között:

Megrendelő

Név / cégnév:

Székhely:

Cégjegyzékszám / nyilvántartási szám:

Adószám:

Képviseli:

Bankszámlaszám:

E-mail, telefon:

(a továbbiakban: Megrendelő)

Vállalkozó

Név / cégnév:

Székhely:

Cégjegyzékszám / nyilvántartási szám:

Adószám:

Képviseli:

Bankszámlaszám:

E-mail, telefon:

(a továbbiakban: Vállalkozó)

1. A szerződés tárgya

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja az alábbi munka elvégzését: [a munka pontos leírása, mennyisége, minősége].

A teljesítés helye: [cím].

Útmutató (kitöltéskor törölhető): *Minél pontosabb a leírás, annál kevesebb a későbbi vita. Ha hosszabb, tegye mellékletbe (műszaki leírás, árajánlat).*

2. Határidő

A Vállalkozó a munkát [dátum]-ig köteles elvégezni. Részhatáridők: [ha vannak]. Előteljesítés [megengedett / csak a Megrendelő hozzájárulásával].

3. Vállalkozói díj

A vállalkozói díj: nettó [összeg] Ft + ÁFA, azaz bruttó [összeg] Ft. A díj [átalánydíj / tételes elszámolás a mellékelt egységárak alapján].

A díj tartalmazza a szerződés teljesítéséhez szükséges összes költséget, kivéve: [kivételek, ha vannak]. Többletmunkát a Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján végezhet, ennek díját a felek előre rögzítik.

Útmutató (kitöltéskor törölhető): *Ha a munka építési-szerelési munka, az ÁFA-törvény szerint fordított adózás alá eshet. A számlázás előtt egyeztessen könyvelőjével.*

4. Fizetési feltételek

A Vállalkozó a számlát a teljesítésigazolás (átadás-átvételi jegyzőkönyv) alapján állítja ki. A Megrendelő a számlát kézhezvételétől számított [15] napon belül, átutalással fizeti meg. Előleg: [nincs / összeg és esedékesség].

Útmutató (kitöltéskor törölhető): *Vállalkozások között a fizetési határidő legfeljebb 60 nap lehet. Késedelmes fizetésnél a Ptk. szerinti késedelmi kamat és behajtási költségátalány jár.*

5. Anyagok és eszközök

A munkához szükséges anyagokat [a Vállalkozó / a Megrendelő] biztosítja. A Megrendelő által adott anyag alkalmatlanságára a Vállalkozó köteles figyelmeztetni.

6. A felek kötelezettségei

- A Megrendelő biztosítja a munkavégzés feltételeit (munkaterület, hozzáférés, információk) [dátum]-tól.
- A Vállalkozó a munkát szakszerűen, a vonatkozó jogszabályok és szabványok szerint végzi.
- Ha a Megrendelő utasítása szakszerűtlen vagy célszerűtlen, a Vállalkozó erre írásban figyelmezteti.
- Közreműködőt (alvállalkozót) a Vállalkozó [igénybe vehet / csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával vehet igénybe]. A közreműködőért úgy felel, mintha maga járt volna el.

7. Átadás-átvétel

A teljesítést a felek közös átadás-átvételi eljárásban, jegyzőkönyvvel rögzítik. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni az esetleges hibákat és azok kijavításának határidejét. Az átvétel nem jelent lemondást az átvételkor fel nem ismerhető hibákon alapuló igényekről.

8. Szavatosság, jótállás

A Vállalkozó hibás teljesítéséért a Ptk. szerinti kellékszavatossággal tartozik. [A Vállalkozó a munkára az átadástól számított [12] hónap jótállást vállal.]

9. Kötbér

Ha a Vállalkozó a határidőt neki felróható okból elmulasztja, késedelmi kötbért fizet, amelynek mértéke naponta a nettó díj [0,5]%-a, legfeljebb a nettó díj [10]%-a. A kötbér nem zárja ki a kötbért meghaladó kár érvényesítését.

Útmutató (kitöltéskor törölhető): A kötbér csak írásban köthető ki. Ha nem kívánnak kötbért, ezt a pontot törölje.

10. Elállás, felmondás

A Megrendelő a munka befejezéséig elállhat a szerződéstől, de köteles a Vállalkozó addig felmerült költségeit és kárát megtéríteni. Bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha a másik fél súlyosan megszegi, és a szerződésszegést írásbeli felszólítás ellenére [8] napon belül nem orvosolja.

11. Kapcsolattartás

Megrendelő részéről: [név, telefon, e-mail]. Vállalkozó részéről: [név, telefon, e-mail].

12. Záró rendelkezések

- A szerződés módosítása csak írásban, mindkét fél aláírásával érvényes.
- A felek a vitás kérdéseket elsősorban egyeztetéssel rendezik.
- A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései irányadók.
- A szerződés [2] egymással egyező példányban készült, amelyből mindkét fél [1-1] példányt kap.

A felek a szerződést elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kelt: [helység], [év] [hónap] [nap]

Megrendelő	Vállalkozó

Fontos: ez a dokumentum segédminta, általános példa, amely a 2026. novemberi állapot szerinti jogszabályok alapján készült. Minden vállalkozás és ügylet más, ezért használat előtt igazítsa a saját helyzetéhez: a sárgával kiemelt részeket töltse ki, a dőlt betűs útmutató megjegyzéseket törölje. Ha jogi támogatásra van szüksége, abban is segítünk: hozzásegítjük a megfelelő jogi szakemberhez.

SKNB Csoport · 8900 Zalaegerszeg, Toldi Miklós út 11. · +36 92 510 005 · info@sknb.hu · sknb.hu